



## Construction

# Saint-Symphorien-de-Lay : du bois pour envelopper l'Espace rural

Inter forêt-bois 42, en partenariat avec l'Alec 42, la fédération du BTP Loire, la DDT de la Loire et la chambre de métiers et de l'artisanat Loire, organisait le 1<sup>er</sup> mars une visite du nouvel espace rural de Saint-Symphorien-de-Lay. Une écoconstruction réalisée dans le cadre de la rénovation et de l'extension de la salle de sport de cette commune du nord du département de la Loire.

Dans le département de la Loire, la commune de Saint-Symphorien-de-Lay a choisi l'ossature bois pour la création de son espace rural d'animation, réalisé dans le cadre d'un projet de rénovation et d'extension de sa salle de sport. "Notre commune compte 35 associations et il était économiquement intéressant de pouvoir juxtaposer la construction de notre salle des fêtes à celle de notre salle de sport", explique Pierre Colombat, le maire de la commune.

## S'articuler autour d'un volume existant

L'Espace rural d'animation a ainsi été réalisé dans l'extension du bâtiment de la commune de Saint-Symphorien-de-Lay accueillant sa salle de sport, ce qui a permis de mutualiser les espaces de station-



Le nouvel Espace rural de la commune de Saint-Symphorien-de-Lay, dans la Loire, a été réalisé dans le cadre d'un chantier de rénovation et d'extension de la salle de sport de la commune, que l'on aperçoit en arrière-plan.

nement, les sanitaires et le foyer pour qu'ils deviennent communs et potentiellement divisibles entre les deux sites. La maîtrise d'œuvre du bâtiment a été confiée à l'agence Fabriques architectures paysages, dont les bureaux sont situés à Fourneaux (42) et à Lyon (69). "La stratégie du projet a été de tirer profit du site, en proposant une extension qui vienne s'articuler autour du volume existant, de manière à mettre en valeur les atouts du site", explique le concepteur de cette réalisation. "Le projet d'extension offre donc plusieurs faces, se confrontant de manière singulière à chacun des espaces vers lesquelles elle s'ouvre. Côté nord et route nationale 7, le bâtiment présente une façade minérale, presque urbaine. Côté est la construction respecte le tracé parcellaire et les arbres existants, avec des ouvertures discrètes en direction du village. Côté sud-ouest, une

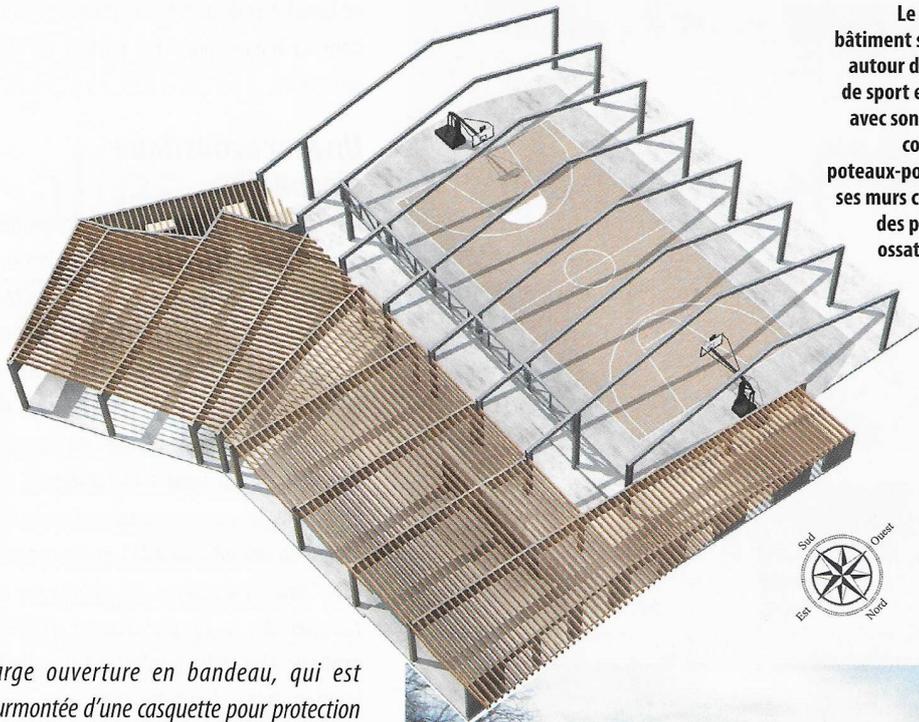
## ✓ ZOOM

### Les intervenants du projet de construction

- **Maitre d'ouvrage :** Mairie de Saint-Symphorien-de-Lay (42)
- **Bureau d'études architecture et paysages :** agence Fabriques architectures paysages (42 et 69)
- **Économiste de la construction :** EURL Guy Courage (42)
- **BET Structure :** 2C ingénierie structure (42)
- **BET Thermique et fluides :** Helair ingénierie (69)
- **BET acoustique :** SARL Orfea acoustique (63)
- **Terrassements/voieries :** Pointille SARL (42)
- **Maçonnerie/démolition :** SAS Carbon Lambert (42)
- **Charpente et ossature bois :** SARL Hugonnard Philippe (38)
- **Étanchéité :** Super (42)
- **Métallerie menuiserie aluminium :** Putanier (42)
- **Menuiserie bois :** SARL Gardette (42)
- **Carrelage/faïence/sol mince :** Archimbaud construction (42)
- **Plâtrerie peinture/plafond suspendu :** Freddo Patrick SARL (42)

**Le nouveau bâtiment s'articule autour de la salle de sport existante avec son système constructif poteaux-poutres, et ses murs composés des panneaux ossature bois.**

construction est réalisée en ossature et charpente bois, avec une toiture végétalisée irriguée avec le puits de récupération des eaux pluviales." Ce projet étant situé en périmètre de protection d'un monument historique, il fût donc soumis à l'approbation de l'Architecte des bâtiments de France. "Nous avons beaucoup travaillé pour intégrer au maximum notre projet dans le site et dans le territoire", précise l'architecte DPLG Pierre Janin, de l'agence Fabriques. "Le bardage bois du bâtiment a par exemple été prégrisé sur le chantier et nous avons fait le choix d'un très faible débord de toiture, juste une petite couverture, pour permettre une uniformisation du vieillissement de la façade."



large ouverture en bandeau, qui est surmontée d'une casquette pour protection des rayonnements solaires, vient cadrer l'élément de patrimoine majeur du village, le viaduc de l'ancien tacot. A l'intérieur des jeux de niveaux permettent de créer un effet de gradins entre le foyer et les deux salles principales, créant ainsi un véritable cheminement d'entrée et d'accès à la salle principale, avec une ouverture sur le paysage qui ne se devine que dans un second temps. La



Le bâtiment combine une façade minérale côté nord à un bardage zinc et bois prégrisé sur site pour ses murs sud et est.



À l'intérieur de la salle des fêtes, le mur acoustique réalisé par la menuiserie Gardette est orné de lames de douglas brutes du Beaujolais.

### Un effet de mouvement

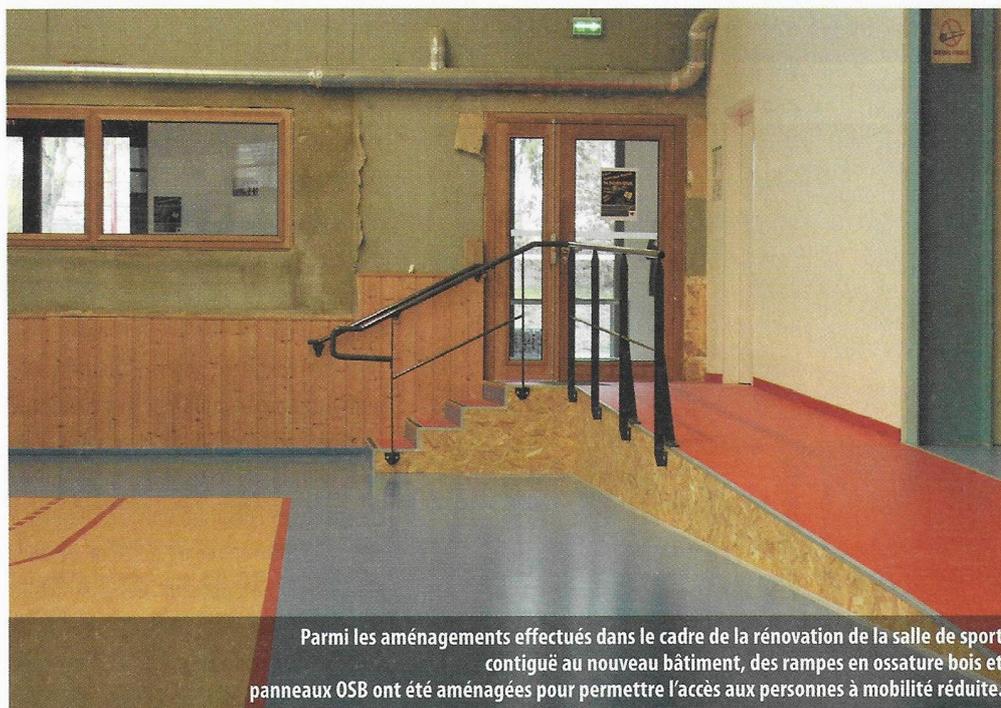
Dans la perspective d'obtenir une enveloppe thermique performante, le maître d'œuvre a choisi de réaliser l'espace rural d'animation de la commune de Saint-Symphorien-de-Lay sur la base d'un système constructif poteaux-poutres, avec remplissage des murs par des panneaux ossature bois (portique 17 mètres de portée libre, solivage apparent). Au total pour la charpente et l'ossature bois, ce chantier a permis la mise en œuvre de 76 m<sup>3</sup> de bois. Les porteurs et poteaux de la structure principale ont été réalisés en épicea lamellé-collé, fourni par le fabricant Cosylva. À l'intérieur de la salle des fêtes



Les plans de travail des deux bars fabriqués sur-mesure par la menuiserie Gardette ont été réalisés en lamellé-collé de frêne. Les parties en gris anthracite sont en medium teinté dans la masse. Au-dessus du bar, une baguette également en frêne vient souligner la présence de cette essence. Au fond, on aperçoit l'une des portes intérieures vitrées réalisées en douglas.

de 350 m<sup>2</sup> (surface totale du bâtiment : 700 m<sup>2</sup>), les cinq poutres apparentes combinent trois orientations différentes pour donner un effet de mouvement à l'ensemble de la structure. Les panneaux de contreplaqué en pin, également apparents, ont été fournis par l'entreprise Rolpin. Le bois est également bien présent dans

l'agencement et l'aménagement de l'espace rural d'animation de la commune de Saint-Symphorien-de-Lay. Parmi les nombreuses réalisations de la menuiserie Gardette, on peut citer des portes vitrées intérieures en douglas ou encore les deux bars fabriqués sur-mesure pour chaque site (salle des fêtes/salle de sport) avec tablettes



Parmi les aménagements effectués dans le cadre de la rénovation de la salle de sport contiguë au nouveau bâtiment, des rampes en ossature bois et panneaux OSB ont été aménagées pour permettre l'accès aux personnes à mobilité réduite.

en lamellé-collé de frêne et medium teinté dans la masse pour les parties en gris anthracite.

### Un mur acoustique en douglas

Au-delà de la fabrication de l'ensemble des blocs-portes intérieurs également confiée à la menuiserie Gardette, l'entreprise de Lentigny, dans le département de la Loire, a aussi réalisé le mur acoustique qui s'étend sur tout le pan intérieur est du bâtiment. Derrière les lames en douglas non vernies qui ornent la façade de cet ensemble, le mur se compose d'un feutre noir, d'un isolant classé M1 et d'une ossature bois. "Nous avons été séduits par ce chantier dès le dossier d'appel d'offres", explique Alexandre Gardette, qui codirige la menuiserie Gardette avec son frère Thierry. "Nous avons donc été très heureux d'être sélectionnés sur un projet ambitieux qui mettait particulièrement l'accent sur le bois. Nous sommes intervenus plutôt en fin de chantier et nous avons d'emblée été séduits par la charpente bois du bâtiment lorsque nous sommes arrivés sur place. Notre intervention a concerné essentiellement le mobilier, avec en particulier les deux bars dont le dessin a été fourni par l'agence Fabriques, et bien sûr le mur acoustique qui valorise du douglas du Beaujolais dont nous avons volontairement choisi de laisser les lames brutes."

Au total, l'ensemble du projet de rénovation/extension de la salle de sport et de construction de l'espace rural d'animation est évalué à 1,3 million d'euros TTC. Dans le détail, le seul chantier du nouveau bâtiment de 700 m<sup>2</sup> de la commune de Saint-Symphorien-de-Lay, construit pour venir s'articuler autour de la salle de sport, aura coûté 960.000 euros HT, dont 218.000 euros TTC pour la structure charpente/ossature et le bardage.

Sylvain Devun