



Auvergne-Rhône-Alpes

La plus haute résidence hôtelière d'Europe 100% modulaire bois

Ossabois, spécialiste de la construction bois et modulaire, réalise actuellement la plus haute résidence hôtelière d'Europe en 100%

modulaire bois. Au cœur du 4^e plus grand domaine skiable de France, la résidence MMV Étoile des Sybelles au Corbier, en Savoie (73), sera l'ensemble immobilier le plus haut d'Europe à être construit en 100% modulaire bois. Conçu par Hubert architecture, le bâtiment d'une superficie de 10.000 m² se développera sur huit étages.

Grâce au savoir-faire d'Ossabois et à son procédé de fabrication industriel hors-site, cette résidence de tourisme abritera 99 appartements et suites, correspondant à

310 modules bois avec un restaurant-bar, des salons et salles d'animation, des espaces de bien-être et de remise en forme et un espace aquatique. Véritable laboratoire de la construction modulaire en station, ce projet est la démonstration d'un savoir-faire unique qui offre la garantie d'une livraison en un temps record.

La fabrication hors-site et l'utilisation de matériaux renouvelables permettent de réaliser une économie de 30% d'émissions de CO₂ par rapport à une construction classique. De plus, les modules construits en usine en région Auvergne-Rhône-Alpes entraînent une réduction de 30 à 40% des déchets. Le portage financier du projet s'inscrit dans une vision durable.

L'immeuble sera consacré à l'exploitation touristique et ce durablement pour les 30 prochaines années. L'ouverture est prévue en décembre 2020, seulement un an après le début de travaux.

