



Maison d'habitat au Bessat

Un lieu, un dessein

Le Bessat - Parc naturel régional du Pilat - altitude : 1170 m. C'est un jeune couple, dont le mari est charpentier, et qui envisage, pour leur future maison, une architecture mettant en œuvre le bois, avec une approche naturelle du matériau, et un bâtiment assez vaste, comportant un vrai sous-sol servant de lieu d'appoint à l'exercice de l'activité.

D'emblée, la configuration de la construction et son implantation doivent intégrer des contraintes locales : d'une part, les règles de volumétrie fixées par le Parc naturel régional du Pilat, et notamment une toiture à deux pans ; d'autre part, un site

en pente très ouvert au N-NE et en revanche privé de vue côté sud.

Pour dépasser cette limite topographique, on fera le choix d'une façade nord-est assez fermée, intégrant cependant un bandeau vitré vertical permettant de profiter de la vue sur la vallée du Gier - tandis que l'angle sud sera traité en grandes surfaces vitrées, captant lumière et chaleur.

Sensible aussi à la dominante minérale du bâti traditionnel - le bourg du Bessat est tout proche -, l'architecture associera en façade la pierre et le bois et offrira à cette maison une entrée « monumentale », valorisant un élégant travail de la pierre.

L'arbre dans la maison



A l'intérieur, cette maison à la volumétrie assez compacte porte de manière ostensible la signature du charpentier, par l'affichage sans restriction du matériau bois et, plus encore, par l'implantation, dans le séjour, d'un tronc brut de sapin du Pilat qui s'épanouit au plafond selon un beau solivage rayonnant. Véritable pièce maîtresse de l'architecture intérieure, point fort de la maison, cet arbre incarne fondamentalement le système de valeurs des propriétaires du lieu.

Deux niveaux d'habitation, complétés par un grand sous-sol, composent l'espace de cette construction, selon une organisation classique et rationnelle des lieux : les pièces de vie occupent le rez-de-chaussée ; l'étage, réservé aux chambres, offre une mezzanine qui s'ouvre sur le séjour.

Du point de vue du confort thermique et de la performance énergétique, la maison a été traitée selon les principes de base du bioclimatique. Ainsi, dans la commune la plus haute en altitude de la Loire, la bonne gestion de l'orientation et des apports calorifiques solaires, le choix du bois et la capacité d'isolation liée au matériau, associés à un chauffage par géothermie avec plancher chauffant, confèrent à la construction le niveau BBC.





Le bois dans toutes ses œuvres

C'est peu de dire que le matériau bois est ici largement mis en valeur : il est, en vérité, plébiscité au plus haut degré, et pour le meilleur, à travers ses différentes applications : structure, menuiserie, vêtue.

Le bois de douglas constitue, pour ce qui le concerne, la structure de la construction, de même que la charpente, à l'exclusion des chevrons, exécutés en sapin. Le mélèze est utilisé en bardage, en alternance avec la pierre - travaillée quant à elle de manière traditionnelle, avec chaînes d'angle. Les menuiseries sont en pin.

Même l'isolation flirte avec la matière bois : si les murs sont traités de manière « traditionnelle » en laine de verre, la toiture reçoit quant à elle une isolation en laine de bois.

Or cet attachement à valoriser le matériau s'accompagne d'une volonté de favoriser la proximité, les produits locaux, les circuits courts : tous les bois ont une origine strictement locale, et les quelques entreprises associées à la construction sont pour ainsi dire voisines.

L'ensemble offre ainsi une belle vitrine des possibilités offertes par le bois, et des savoir-faire maîtrisés par le propriétaire charpentier, qui a lui-même réalisé les travaux de structure, de charpente et, pour partie, de menuiserie.



Partenaires

Maître d'ouvrage	Bertrand BONY
Architecte	Christian VIVIEN 106 rue Roger Salengro 42000 Saint-Étienne
Charpente	Sarl BONY (42660 Saint-Régis-du-Coin)
Menuiserie extérieure	LCM Menuiserie (42210 L'Hôpital-le-Grand)
Charpente couverture	BONY Bertrand St Régis du Coin
Menuiserie intérieure	LCM L'Hopital le Grand



Données générales

Surface (SHON)	190 m ²
Réception des travaux	septembre 2012

Place du bois

Volume de bois	29 m ³ (charpente et ossature)
Provenance des bois	Scierie Chorain (42660 Marthes), Scierie Béal (43220 Dunières)
Matériau(x) menuiseries ext.	bois (pin)

Performance énergétique

Niveau réglementaire, label	niveau BBC
Source d'énergie pour le chauffage	géothermie (forages)
Rafraîchissement	oui (géothermie)

Autres spécificités environnementales

Type d'isolant(s) mis en œuvre	laine de bois en toiture (laine de verre en murs)
---------------------------------------	---