



# Pôle culturel de Saint-Just-Saint-Rambert

## Dans la ville, un cœur vivant

*Posé sur une micro-parcelle du centre-ville (600 m<sup>2</sup>, pour un programme de 2500 m<sup>2</sup>), le projet architectural du Centre culturel de Saint-Just-Saint-Rambert incarne une démarche forte d'insertion dans l'espace. Projet urbain, ce nouvel espace organise la ville, il la construit.*

*Par une organisation partagée des accès, d'abord - création d'une passerelle desservant un parc public, en remplacement d'un accès accidenté, donc rebutant - installation d'un escalier de secours et d'un ascenseur mutualisé avec l'école voisine - amélioration de l'accès à la copropriété attenante.*

*Par la gestion de l'énergie, ensuite : mise en place d'un réseau de chaleur alimenté par une chaufferie desservant plusieurs bâtiments. Par l'implantation, enfin, d'un vaste préau dédié à l'école, permettant également un accès abrité aux salles de gymnastique de l'espace culturel, partagées elles aussi.*

*Très « citoyenne » dans son positionnement, cette réalisation a permis de cauteriser bon nombre d'imperfections et de complexités alentour. Elle s'affirme par l'image forte de sa façade claustra en bois blond. La nuit, un jeu de lumières à LED en anime le rythme des clins, rappelant ainsi que ce cœur culturel et associatif bat chaque jour et jusqu'à 22h.*

## Composer avec le lieu



Épousant naturellement la pente du terrain, le Centre culturel de Saint-Just-Saint-Rambert s'organise sur quatre niveaux dont trois en rez-de-chaussée : un rez de parc regroupant locaux techniques et location de skis ; un rez de cour de récréation, offrant salles de gymnastique et de bricolage ; un rez de place abritant le Centre de loisirs ; enfin un R+1, espace culturel propre à la danse, au théâtre et à l'aquarelle.

L'ensemble est desservi par un ascenseur, placé à l'extérieur du bâtiment pour être mutualisé avec l'école, et par une rampe promenade qui assure la distribution intérieure des quatre niveaux. Facile et sécurisante pour les poussettes et les chariots, cette rampe se déroule dans un espace de serre au sud, assurant le captage de calories solaires, qui bénéficient aussi au grand hall-exposition de l'entrée et alimentent les ventilations double flux. Couplé à une isolation rigoureuse des parois et de la toiture, cet air préchauffé confère au bâtiment le niveau de performance énergétique BBC - 10%.

Les aménagements extérieurs ont quant à eux donné lieu à la construction d'une passerelle, associant métal et bois, qui longe la façade sud du bâtiment et conduit le public au parc par un cheminement parfaitement accessible aux personnes à mobilité réduite.





## La culture du bois

Conformément à la culture de l'Agence, la conception du Centre culturel a fait le choix du bois dans les usages, tous les usages, où il s'impose par ses qualités.

C'est ainsi qu'on retrouve le matériau en bonne part dans les systèmes constructifs mis en œuvre. Si les deux niveaux partiellement enterrés sont réalisés en béton armé, les planchers et les murs des deux niveaux supérieurs (rez de place et R+1) ainsi que la charpente sont montés en structure bois. Le choix de parois en ossature bois facilite notamment la suppression des ponts thermiques.

Pour tout dire, le matériau confère au bâtiment plusieurs centres d'intérêt majeurs :

- une charpente, apparente, de grande portée dans le hall d'entrée : utilisé en superstructure, le bois a permis la réalisation d'un porte-à-faux de 6 m créant un vrai porche,
- des charpentes apparentes avec traitement acoustique, dans les salles de danse,
- des planchers en petits bois cloués, valorisant les bois de pays,
- une isolation combinant ouate de cellulose et laine de bois.

Le bois sert par ailleurs de combustible à la chaufferie aux pellets qui assure le chauffage du Centre. Couplée à une chaufferie gaz préexistante, celle-ci alimente en outre un réseau de chaleur qui dessert deux écoles voisines ainsi que la médiathèque de Loire Forez.



## Partenaires

<b>Maître d'ouvrage</b>	Commune de Saint-Just-Saint-Rambert
<b>Architecte</b>	ATELIER DES VERGERS 12 Boulevard de l'Etivallière - 42000 Saint-Etienne CBS (94600 Choisy-le-Roi)
<b>BET Bois</b>	Guivibat
<b>BET Béton</b>	Iff
<b>BET Fluides</b>	Jean-Claude PERRIN
<b>Economiste</b>	Charpente MARTIGNIAT (42700 Firminy)
<b>Charpente</b>	Les bois sont issus de la scierie Ligné (42430 Champoly)
<b>Menuiserie extérieure</b>	Menuiserie BLANC (42600 Montbrison)
<b>Menuiserie intérieure</b>	Menuiserie GENEVRIER (42160 Andrézieux-Bouthéon)



## Données générales

<b>Surface (SHON)</b>	2 687 m <sup>2</sup>
<b>Montant des travaux (HT)</b>	3 495 000 € (tout compris, prix actualisés 2014, 260 000 € HT de chaufferie centrale et la passerelle suspendue, environ 100 m d'accès au parc)
<b>Réception des travaux</b>	août 2013

## Place du bois

<b>Volume de bois</b>	312 m <sup>3</sup>
<b>Montant des lots bois (HT)</b>	1 057 000 €
<b>Provenance des bois</b>	Bois locaux pour ossature Bois Jura pour plancher massif
<b>Matériau(x) menuiseries ext.</b>	Bois



## Performance énergétique

<b>Niveau réglementaire, label</b>	BBC - RT 2012 -10%
<b>Source d'énergie pour le chauffage</b>	chaufferie biomasse alimentant un réseau de chaleur
<b>Ventilation</b>	VMC double flux
<b>Rafraîchissement</b>	non
<b>Centrale photovoltaïque</b>	de 750 m <sup>2</sup> , et 100 kw c

## Autres spécificités environnementales

<b>Type d'isolant(s) mis en œuvre</b>	ouate de cellulose / laine de bois
<b>Récupération d'eau de pluie</b>	non